

**TRANE**

# 产品购销合同

合同编号: \_\_\_\_\_

买 方

单位名称: 深圳市第一建筑工程有限公司

单位地址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开户银行:

纳 税 号:

卖 方

单位名称: 东莞市世博机电设备有限公司

单位地址: 东莞市常平镇金美村金美路 106 号

法定代表人: 苏纪超

委托代理人: 刘海敏

电 话: 0769-83824352 传 真: 83500192

开户银行: 东莞银行常平支行

账 号: 500085203609268

此合同(2页)是由买卖双方共同制定的, 双方同意该合同规定的条款和条件进行买卖下列商品:

**(一) 商品说明, 合同总价:**

经买、卖双方共同协商, 买方同意按以下列条款向卖方订购以下货品。

产 品 名 称	规格型号	单位(台)	数量	总价 (元)	备注
空调末端	项	台	33		清单见附件
合计			33		
合计: 人民币金额(大写):					(含税)

二、(收)货地点、方式: 深圳市南方科技大学体育馆建设工程项目施工总承包工程工地现场三、运输方式及到达站港和费用负担: 卖方负责货物运输, 不包吊装, 不包卸货等费用, 已含调试费。需方负责叫叉车及卸货等一切费用。四、包装及验收标准: 按特灵产品供货标准验收《附件-特灵供货清单》五、所有权: 以上货物在货款未付清前, 所有权归卖方所有。本合同供货协议内容只对本公司签定项目, 地址有效, 如有虚假卖方有权没收定金, 并停止供货。六、结算方式: 合同签订后, 先付定金 30%, (生产周期 30 天) 送货前付清余款。七、交货期: 在卖方收到全款 5 天内送到买方收货地址。八、卖方产品必须满足工务署招标要求及设计院图纸参数标准或按特灵工厂产品资料技术参数要求, 若不满足产生的后果由卖方负责; 其它原因由买方负责。**(二) 交[提]货及运输:**1、交(提)货期按以上货期内发运为准。但如产品需要技术确认, 包括型号、数量、性能、外形、尺寸及配件等。交(提)货期是按买卖双方对上述技术要求共同确认后开始计算。若在最终确认后买方再对上述项目做出重大修改, 则卖方可以要求买方缴付合理的修改费用及将交(提)货日期延迟, 有关细节由买卖双方再行磋商。

2、买方若以工厂交货方式订立此合同, 则买方须到工厂提货及自行安排运输车辆付运, 买方负责为货物自行购买保险。

3、买方若以工地交货方式订立此合同, 则由卖方负责送货到买方指定工地, 运输不包括卸货, 买方须在运输车辆到达工地四小时内完成卸货。买方指定工地之地址以货车能抵达之地点。卖方承担运输到工地之保险费。

4、若买方要求延迟交(提)货, 则必须在本合同规定的交(提)货日期之前至少一个月书面通知卖方, 否则卖方有权拒绝买方延迟交(提)货的要求。因买方原因致延迟交(提)货引起货物滞留, 买方应承担违约责任, 违约金每周按滞留货物总额的千分之一计算; 若延迟交(提)货超过两周, 卖方有权转售买方所购货物, 货期另定。若延迟交(提)货超过二个月, 卖方有权没收定金、取消合同, 同时保留依法追究违约方违约责



# 产品购销合同

合同编号:

任之权利。

## (三) 保用期:

主机设备于工厂发运之日起计 12 个月为保用期。在保用期内若因设备本身质差事故, 由卖方负责修理或更换设备零件, 费用由卖方负担。操作失误事故若因买方没有根据卖方之指示而造成, 卖方负责排除, 但一切费用由买方负责。

需要卖方提供开机调试服务的产品: 卖方负责免费调试机组交付使用培训。

## (四) 索赔:

买方在接收货物时应立即检查货物的规格、数量及完整情况, 如发现损坏或规格、数量与合同规定不符时, 买方应配合卖方进行联检。在三十天内 (工厂提货日或从货物抵达本合同注明之工地日起计) 向卖方提交书面检验报告方为有效, 双方将按检验报告协商处理问题及明确责任。

## (五) 不可抗力:

1. 当买方或卖方因不可抗力的影响不能履行合同责任时, 履行合同的时间将推迟, 推迟履行合同的时间与不可抗力持续的时间相同。合同的价格不因不可抗力而改变。
2. 不可抗力发生后, 受影响方 (买方或卖方) 应立即将不可抗力发生的情况通知另一方 (卖方或买方), 并在不可抗力发生后十四天内出具权威独立第三者证明, 空邮另一方。买卖双方应采取必要措施密切配合以减少不可抗力的影响。
3. 不可抗力是指战争、台风、地震、水灾、禁运、罢工等以及双方同意的不可抗力。

## (六) 债务限制:

在任何情况下卖方之债务赔偿不多于卖方向买方所实收之款项。

## (七) 争议解决方法:

因执行本合同所发生的或者与本合同有关的一切争执, 由签约双方友好协商解决, 如双方经协商后仍不能解决时, 将提交法院处理。

## (八) 合同生效:

本合同壹式贰份, 合同双方各执壹份, 自双方签字盖章之日起生效。

买方经办人: (签字及盖章)

深圳市第一建筑工程有限公司



卖方经办人:

东莞市世博机电设备有限公司



日期: 2018 年 3 月 16 日

日期: 2018 年 3 月 16 日



## 末端设备

工程名称:南方科技大学体育馆建设工程项目施工总承包工程(重新招标)通风空调工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	特灵设备参数	单价	合价	材料设备暂估合价
116	新风全热换气机	1.名称:新风全热换气机X-4-1、2 2.型号:XHBQ-D26C 3.参数:额定功率:1.1kW 风机电压:380V,新风量:2600m <sup>3</sup> /h,机外余压:200Pa,风机噪音:53dB(A),焓回收效率:62% 4.附件:含减震器,支吊架制作、安装,(叉流),配三速开关、带旁通控制、分时设分时设留BA接口、配压差传感器,排风风量为新风风量的85%。	台	2	1.名称:新风全热换气机X-4-1、2 2.型号:THRV250ADNENA 3.参数:额定功率:1.5kW 风机电压:380V,新风量:2500m <sup>3</sup> /h,机外余压:200Pa,风机噪音:53dB(A),焓回收效率:62% 4.附件:含减震器,支吊架制作、安装,(叉流),配三速开关、带旁通控制、分时设分时设留BA接口、配压差传感器,排风风量为新风风量的85%。			
124	风机盘管	1.名称:四面出风天花嵌入式风机盘管42GWC008 2.参数:制冷量:8.3kW 风量:910m <sup>3</sup> /h,输入功率:135W,水阻:28kPa 噪音:40dB(A) 3.附件:含减震器,支吊架制作、安装	台	9	1.名称:四面出风天花嵌入式风机盘管FWC08 2.参数:制冷量:8.3kW 风量:910m <sup>3</sup> /h,输入功率:135W,水阻:28kPa 噪音:40dB(A) 3.附件:含减震器,支吊架制作、安装			
125	风机盘管	1.名称:卧式暗装风机盘管42CE004 2.参数:制冷量:5.6kW 风量:560m <sup>3</sup> /h,输入功率:72W 余压:30Pa,水阻:26kPa 噪音:43dB(A) 3.附件:含减震器,支吊架制作、安装	台	4	1.名称:卧式暗装风机盘管HFCF05-3 2.参数:制冷量:5.6kW 风量:560m <sup>3</sup> /h,输入功率:72W 余压:30Pa,水阻:26kPa 噪音:43dB(A) 3.附件:含减震器,支吊架制作、安装			
126	风机盘管	1.名称:卧式暗装风机盘管42CE006 2.参数:制冷量:6.2kW 风量:820m <sup>3</sup> /h,输入功率:112W 余压:30Pa,水阻:40kPa 噪音:41dB(A) 3.附件:含减震器,支吊架制作、安装	台	2	1.名称:卧式暗装风机盘管HFCF06-3 2.参数:制冷量:6.2kW 风量:820m <sup>3</sup> /h,输入功率:112W 余压:30Pa,水阻:40kPa 噪音:41dB(A) 3.附件:含减震器,支吊架制作、安装			

## 末端设备

工程名称:南方科技大学体育馆建设工程项目施工总承包  
包工程(重新招标)通风空调工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	特灵设备参数	单价	合价	材料设备暂估合价
113	卧式空气处理机	1.名称:卧式空气处理机K-1-1、K-1-5 2.型号:D39G1824 3.参数:风量:27000m <sup>3</sup> /h 机外余压:550Pa, 输入功率:22kW 冷量:245kW 三相, 380V, 50HZ, 噪音:<67.5dB(A), 冷水进/出水温:7/12° C, 外型尺寸:3200x2250x1850 (LxWxH), 效率:52% Ws=0.25W/(m <sup>3</sup> /h), 进风干/湿球温度:25.0/18.6° C 4.附件:配比例调节二通电动阀(DN80)及温控器一套, 配减震橡胶垫(手动调节、留BA接口), 混合段带板式初效过滤器、表冷段、风机段附变频控制装置, 含支架制作、安装	台	2	1.名称:卧式空气处理机K-1-1、K-1-5 2.型号:LPCQ030-6 3.参数:风量:27000m <sup>3</sup> /h 机外余压:550Pa, 输入功率:22kW 冷量:186kW 三相, 380V, 50HZ, 噪音:<67.5dB(A) (电机满足工务署要求)			不带温控器、电动比例积分阀、启动柜
114	卧式空气处理机	1.名称:卧式空气处理机K-1-2 2.型号:BFPX22 I-WSP 3.参数:风量:22000m <sup>3</sup> /h 机外余压:510Pa, 输入功率:3x3kW 冷量:120kW, 三相, 380V, 50HZ 噪音:<76.5dB(A), 效率:52% Ws=0.25W/(m <sup>3</sup> /h), 冷水进/出水温:7/12° C, 外型尺寸:2255x1310x1625 (LxWxH), 进风干/湿球温度:25.0/18.6° C 4.附件:配比例调节二通电动阀(DN80)及温控器一套, 配减震橡胶垫(手动调节、留BA接口), 混合段带板式初效过滤器、表冷段、风机段附变频控制装置, 含支架制作、安装	台	1	1.名称:卧式空气处理机K-1-2 2.型号:LPCQ025-4 3.参数:风量:23000m <sup>3</sup> /h 机外余压:510Pa, 输入功率:3x3kW 冷量:135.5kW, 三相, 380V, 50HZ 噪音:<76.5dB(A), (电机满足工务署要求)			不带温控器、电动比例积分阀、启动柜
115	卧式空气处理机	1.名称:卧式空气处理机K-1-3、K-1-4、K-2-1、K-2-2 2.型号:BFPX18 I-LSP 3.参数:风量:18000m <sup>3</sup> /h 机外余压:510Pa, 输入功率:3x2kW 冷量:120kW, 三相, 380V, 50HZ 噪音:<67.5dB(A), 效率:52% Ws=0.25W/(m <sup>3</sup> /h), 冷水进/出水温:7/12° C, 进风干/湿球温度:25.0/18.6° C, 外型尺寸:1950x1625x1310 (LxWxH) 4.附件:配比例调节二通电动阀(DN80)及温控器一套, 配减震橡胶垫(手动调节、留BA接口), 混合段带板式初效过滤器、表冷段、风机段附变频控制装置, 含支架制作、安装	台	4	1.名称:卧式空气处理机K-1-3、K-1-4、K-2-1、K-2-2 2.型号:LPCQ020-6 3.参数:风量:20000m <sup>3</sup> /h 机外余压:510Pa, 输入功率:最小3kW最大11kW 冷量:135kW, 三相, 380V, 50HZ 噪音:<67.5dB(A) (电机满足工务署要求)			不带温控器、电动比例积分阀、启动柜



## 末端设备

工程名称:南方科技大学体育馆建设工程项目施工总承包工程(重新招标)通风空调工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	特设设备参数	单价	合价	材料设备暂估合价
109	吊装式空气处理机	1. 名称:吊装式空气处理机DK-3-1~5 2. 型号:DBFPX2 3. 参数:风量:2000m <sup>3</sup> /h 余压:180Pa, 输入功率:0.55kW 冷量:30.6kW, 噪音:56.5dB(A), 冷水进出温度:7°C/12°C, 进风干/湿球温度:27/19.5°C, 风机效率:52%, Ws=0.25W/(m <sup>3</sup> /h), 外型尺寸:872x986x500 (LxWxH) 4. 附件:含减震器, 支吊架制作、安装, 带G3板式初效过滤器, 带温控器, 留BA接口, 配电动比例积分阀(DN32), 自带启动柜	台	5	1. 名称:吊装式空气处理机DK-3-1~5 2. 型号:LWHA020-6 3. 参数:风量:2000m <sup>3</sup> /h 余压:180Pa, 输入功率:0.55kW 冷量:32.7kW, 噪音:56.5dB(A) (电机满足工务署要求)			不带温控器、电动比例积分阀、启动柜
110	吊装式新风处理机	1. 名称:吊装式新风处理机X-1-2 2. 型号:DBFPX6I 3. 参数:Q=96.2kW 4排管, L=6000m <sup>3</sup> /h, H=285Pa(机外余压), 噪声:62.5dB(A), N=1.5x2kW 380V, 50HZ, 效率:52% Ws=0.25W/(m <sup>3</sup> /h), 外型尺寸:2045x986x500(LxWxH), 进/出水温度:7°C/12°C, 夏季空调室外设计干/湿球温度33/27.9°C 4. 附件:含减震器, 支吊架制作、安装, 带G3板式初效过滤器, 带温控器, 留BA接口, 配电动比例积分阀(DN32), 自带启动柜	台	1	1. 名称:吊装式新风处理机X-1-2 2. 型号:LWHA060-6 3. 参数:Q=99.5kW 4排管, L=6000m <sup>3</sup> /h, H=280Pa(机外余压), 噪声:62.5dB(A) (电机满足工务署要求)			不带温控器、电动比例积分阀、启动柜
111	吊装式新风处理机	1. 名称:吊装式新风处理机X-2-2 2. 型号:DBFPX2 3. 参数:制冷量:30.6kW, 风量:2000 m <sup>3</sup> /h, 机外余压:250Pa, 输入功率:0.55kW, 噪声:56.5dBA, 夏季空调室外设计干/湿球温度33/27.9°C, 外型尺寸:872x986x500 (LxWxH), 风机效率:52%, Ws=0.25W/(m <sup>3</sup> /h) 4. 附件:含减震器, 支吊架制作、安装, 带G3板式初效过滤器, 带温控器, 留BA接口, 配电动比例积分阀(DN32), 自带启动柜	台	1	1. 名称:吊装式新风处理机X-2-2 2. 型号:LWHA020-6 3. 参数:制冷量:32.7kW, 风量:2000 m <sup>3</sup> /h, 机外余压:250Pa, 输入功率:0.55kW, 噪声:56.5dBA (电机满足工务署要求)			不带温控器、电动比例积分阀、启动柜
112	吊装式新风处理机	1. 名称:吊装式新风处理机X-3-1 2. 型号:DBFPX3 3. 参数:制冷量:50.1kW, 风量:3000m <sup>3</sup> /h, 机外余压:250Pa, 输入功率:0.55kW, 噪声:62dBA, 夏季空调室外设计干/湿球温度33/27.9°C, 外型尺寸:1166x986x500 (LxWxH), 风机效率:52% 4. 附件:含减震器, 支吊架制作、安装, 带G3板式初效过滤器, 带温控器, 留BA接口, 配电动比例积分阀(DN40), 自带启动柜	台	1	1. 名称:吊装式新风处理机X-3-1 2. 型号:LWHA030-6 3. 参数:制冷量:47.4kW, 风量:3000m <sup>3</sup> /h, 机外余压:250Pa, 输入功率:0.55kW, 噪声:62dBA (电机满足工务署要求)			不带温控器、电动比例积分阀、启动柜