

# 南方科技大学

## 施工图设计说明及室内设计设计工程一般施工细则5

5. 4

清洗和修整

交付使用前 玻璃上之污渍用刀片轻轻刮去 用玻璃清洁剂抹净 如有任何损坏者 须交付使用前修补完成
5. 5

强化玻璃和不锈钢扶手

承包商须严格按照制造商的说明安装强化玻璃和不锈钢扶手 并且在开始工作以前与结构工程师协商玻璃的基本要求：  
1、落地玻璃屏风的厚度最小为10MM-12MM，它们必须能够抵受预定2. 5KPA风压或吸力；  
2、玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲；  
3、用玻璃门和栏杆之透明化玻璃必须符合GB4871规格的产品质量；  
4、玻璃必须结构完美，无破坏性的伤痕，针孔，尖角或不平直的边缘；  
5、当受到当地天气的影响，玻璃必须不曾产生过大之温差应力及吸力致破裂。
6. 1

地毯和底胶垫

工作范围  
承包公司要为图所规定提供和安装地毯和底胶垫。
6. 2

材料

底胶垫要用优等品或相同质量的地毡要 100%人造纤维质 其颜色要和室内设计师所提供之样板相配。
6. 3

工艺

除非其他情况特别说明之外 地毯将是由一边墙铺至另一边墙，准确切割和抚平底垫上和地毯上隆起之部分，确保底垫的连接处紧密而没有重叠。地毯铺设和准备工作要由经过训练的有经验的技术人员进行，并且按照地毯供应商所提供的方法施工。  
所有地毯的缝合要求用有充分实践属于第一流的技师用手或机器缝合材料要尽大，避免接驳口地毯与砖材驳口处需保证完成面高度一致。
6. 4

地毯的保护和清洗

地毯铺好后马上用布保护不受污染，践踏，亦要防止重物压在上面留下压印，交付使用前，全面吸尘及用3M保获剂喷雾一次。
7. 1

油漆工作

工作范围  
提供劳力材料和其他供应 进行图样和规格中所规定的全部工作
7. 2

材料和工作品质

1) 各种不同油漆施工不一 需按国家规定施工 并在没有完全干透或空中有尘埃时，不能在平面里进行工作。
- 2)

要保证所有表面上之洞 裂缝和其他不是之处已预先修整好 才进行油漆

3)

每一道漆都要涂好 使一部分 (包括连接处 接合点和角等) 都适合地涂上漆 但避免过多油漆厚度不均匀, 特别是边缘 角上和接合处

4)

每一道漆之间要完全干透及用细砂纸打磨后才涂下一道, 如此反复三次。

5)

用大小适当的毛刷涂油漆, 用胶质颜料打底色 并且上油漆固定其表面

6)

所有油漆应按生产商指示用不同之稀剂及底漆面漆。

7)

油漆范围旁边之装修应用皱纹纸完成封好才施工。五金部分则要先拆下, 油好吹干后再装上。

8)

承包公司按材料表, 于施工前提供色板给业主及设计师批准方可施工。

9)

在整个涂油漆和待干过程中要保持其表面干净 和没有尘埃, 保护刚油好的表面涂层不受损坏。

10)

材料要是新的, 并且用制造商之密封容器盛往工地。

7. 3

准备打底色和嵌填上油漆

1)

准备  
清除所有灰尘秽物污渍油脂。

2)

打底  
木骨架要在封板涂上防火漆, 夹板要先涂防潮油, 混凝土天花板一一刮擦洗净填洞, 用新材料抹过, 显出之斑点, 然后上底涂层。金属制品一一洗净磷化并且用金属丝刷除去所有积垢和锈, 再油金属底涂。

3)

木制品洗净、擦净、除灰尘, 上底漆刮腻子填补表面空洞, 然后以形式光滑之平面以便再上油漆。

7. 4

上油漆按照油漆类型和颜色样板进行任何与样板之偏差都必须经得筹建处和设计师同意。

8. 铝板天花

9. 1

吊杆直径在6毫米以上，吊点距离不大于1000MM。

9. 2

同一空间水平偏差不得超过5MM

9. 3

必须按甲方与设计师指定的产品

9. 地砖

9. 1

原基层地面或楼面要符合设计要求 基层地面应平整 无明显凹凸不平

9. 2

依设计放线 按板块尺寸打出墨线 形成双格网

9. 3

在方格网十字交点处固定支座

9. 4

调整支座摩托顶面高度至全室水平

9. 5

将桁条放在支架上 用水平尺校正水平 然后放上面板块。

9. 6

拼装地板块 调整板块水平度及缝隙 活动地板安装水平度在2m内 不平度<3mm 纵横直线度90±3；

9. 7

安装设备时必须注意保护面板 一般铺设5层胶合板采取临时性保护措施

9. 8

块料行列 (缝隙) 对直线的偏差值在10m长度内不得超过3mm

9. 9

地面各层表面对水平面或对设计坡度的偏差值不应大于房间相应尺寸的 0. 2% 但最大偏差不应大于30mm

10、天花吊顶工程：

1、工作范围：

(1)

天花板悬挂部分，包括支撑照明和音响设备所需要的支撑物，框架或其他装置；

(2)

悬挂该系统所需要的钩钩和其他附件；

(3)

边缘修饰，夹和间隔；

(4)

天花板材；

(5)

照明装置；

(6)

中央空气调则处理装置；

(7)

音响系统；

(8)

防火系统；

2 材料：

(1)

吊顶工程所选用材料的品种、规格、颜色以及基层构造，固定方法应符合规范及设计要求；

(2)

吊顶龙骨在运输安装时，不得扭摔、碰撞，龙骨应平放，防止变形，各类面板不应有气泡、起皮、裂纹、缺角、污垢和图案不完整等缺陷，表面应平整，边缘应整齐，色泽应统一。

(3)

紧固件宜采用镀锌制品，预埋的木件应作防腐处理。

3、安装：

4、运输和储存：

(1)

提交与样板同款之包装好的材料到工地现场，保持制造的未开封的包装以及品名和型号标牌；

(2)

小心处理材料，储藏于有用干燥，水密封套中。

5、防火处理：

(1)

提供完全的天花材料组件，这些组件达到政府法规规定之防火定额。

由 Autodesk 教育版产品制作

www.bifoxs.com				Project Ref. 工程编号				Project No. 图号			
深圳白狐设计				南方科技大学				ML-07			
TEL:400-7755-088				图纸目录1							
Drawing Title 图名				Drawn by 制图				Approved by Designer 设计师确认			
				Examine by 审核				Revision No. 修改图号			
Project 工程				Project Ref. 工程编号				Date 日期			
				南方科技大学				2017/12/2			
								Scale 比例			
								1:50 (A3)			